

# IL CONTINENTE

Agenzia di stampa per il Rinascimento di Casamicciola e dell' isola d' Ischia

Rivista di Politica – Economia- Diritto – Storia

Via Principessa Margherita,36

80074 Casamicciola Terme ( Napoli)

[gmazzella@libero.it](mailto:gmazzella@libero.it) - 3451529656

Il direttore

Al Sindaco di Casamicciola Terme - Ing. Giovan Battista Castagna

Al Presidente del Consiglio Comunale –Avv. Nunzia Piro

Al Commissario di Governo per la Ricostruzione-Avv. On. Giovanni Legnini

Al Presidente della Giunta Regionale Campania-On. Vincenzo De Luca

All' Assessore regionale all' Urbanistica- Arch. Bruno Discepolo

Al Sindaco Metropolitano di Napoli- Prof. Gaetano Manfredi

Al Soprintendente del Pio Monte della Misericordia-Sig.ra Fabrizia Paternò

Al Ministro per il Sud e la Coesione Territoriale- On. Mara Carfagna

Al Ministro dei Beni Culturali ed Ambientali – on. Dario Franceschini

Oggetto. Istanza al Consiglio Comunale di Casamicciola del cittadino Mazzella Giuseppe ( articolo 7-9-10 dello Statuto Comunale) per discutere e deliberare sulle “ due Ricostruzioni- Piano Urbanistico e Strategico-Accordo di Programma-Piano particolareggiato attuativo del PRG “ Casamicciola, dove l' Acqua è Vita” - Partecipazione ai bandi del Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale per l' attuazione del Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza ( PNRR) – convocazione con audizione del Consiglio Comunale in seduta pubblica- istanza ai sensi della legge 241/90

Il sottoscritto Giuseppe Mazzella nato a Casamicciola ( Na) il 26 giugno 1949 ed ivi residente alla Via Principessa Margherita n.36, cittadino della Repubblica Italiana ,residente dalla nascita in Casamicciola Terme, in possesso dei diritti civili e

politici, anche nella qualità di Direttore Responsabile dell' Agenzia Stampa e della Rivista di Politica, Economia, Diritto, Storia IL CONTINENTE – iniziativa editoriale che non persegue il lucro di scopo per il Rinascimento di Casamicciola e dell' isola d' Ischia dopo il sisma del 21 agosto 2017, rifacendosi al suo impegno civile ed a quello di altri validi studiosi contenuto nei numero 1-2-3-4 anno 2019 e n.1 anno 2021 della Rivista ai sensi degli articoli 7-9-10 dello Statuto Comunale in vigore presenta istanza al Consiglio Comunale affinché in apposita seduta pubblica ed anche aperta al confronto con la Cittadinanza il Consesso cittadino discuta del seguente ORDINE DEL GIORNO:

1 - Piano di Ricostruzione dei territori colpiti dal terremoto del 21 agosto 2017 nei Comuni di Casamicciola, Lacco Ameno e Forio così definito dalla legge 109/2018: proposte e osservazioni per la Ricostruzione Urbanistica e la Ricostruzione SocioEconomica; approvazione provvedimenti e scelte fondamentali di assetto territoriale imposte per la sicurezza sismica e la “ green economy” ed ordine del giorno di indirizzo;

2 - Proposta avvio di un Accordo di Programma ai sensi dell' art.34 della legge ordinamentale n.267 del 18 agosto 2000 per la Riqualificazione Ambientale ed il Rilancio Economico e Sociale di Casamicciola Terme nell' isola d' Ischia;

3 - Linee di indirizzo per un Piano Particolareggiato di Attuazione del Piano Regolatore Generale migliorativo - per riqualificazione ambientale, ampliamento delle aree verdi, prevalenza della destinazione pubblica e senza ulteriore consumo di suolo – della previsione di Piano Regolatore Generale approvato con decreto regionale n.11389 del 29.12.1983 da ritenersi “ Progetto Esecutivo” per il concorso del Comune ai fondi previsti dal Piano Nazionale di Rilancio e Resilienza per la fondamentale rilevanza ambientale, sociale ed economica. Il Piano Attuativo o di Recupero riguarda l' area cosiddetta del “ Pio Monte della Misericordia” che dal porticciuolo turistico conduce fino a Piazza dei Bagni del Gurgitello attraversando l' ex-strada provinciale omonima. Affidamento incarico al potenziato Ufficio Tecnico Comunale per la Pianificazione Territoriale , la Programmazione Economica, Studi e Statistiche demografiche ed economiche.

4 - Sospensione dello schema di convenzione con l' Ente Morale Pio Monte della Misericordia approvato nella seduta del 10 settembre 2021 con trasformazione di richiesta di partecipazione all' Accordo di Programma con Commissariato alla Ricostruzione, Regione Campania, Città Metropolitana di Napoli, Comuni di Casamicciola, Lacco Ameno, INVITALIA, per un concreto Piano Urbanistico e di Rilancio Strategico da attuarsi in tappe progressive nel tempo di 10 anni con una “ Programmazione Processo”. I soggetti pubblici e privati esamineranno anche la

costituzione di una Società di Trasformazione Urbana ( STU) prevista dall' art.120 del TU EE LL con la diretta partecipazione dell' Agenzia Pubblica INVITALIA anche per la ricerca con evidenza pubblica di imprenditori italiani ed esteri.

A corredo della presente istanza il sottoscritto allega le seguenti osservazioni sulle “ due Ricostruzioni”:

I Fatti & Le Idee

Di Giuseppe Mazzella – direttore de Il Continente

Casamicciola, le due “ Ricostruzioni”

° Un sub-Commissario con sede operativa a Casamicciola- Un potere “ straordinario “ sospende quello “ ordinario” – un “ Piano di Ricostruzione” è uno strumento urbanistico “ generale” di Riqualificazione, Delocalizzazione, Trasformazione Urbana – un “ Accordo di Programma” per Casamicciola-Lacco Ameno

La nomina dell' avv. On. Giovanni Legnini a Commissario Straordinario di Governo per i territori dell' isola d' Ischia – i Comuni di Casamicciola, Lacco Ameno e Forio – colpiti dal terremoto del 21 agosto 2017 è nel segno di una profonda “ svolta istituzionale” per la ricostruzione delle aree del Paese colpite da eventi sismici. Il Governo del Presidente, prof. Mario Draghi, ha deciso un forte accentramento dei poteri straordinari in un'unica struttura amministrativa nazionale che opera di concerto con la Protezione Civile e le Regioni dove insistono i territori colpiti dai terremoti.

L' avv. On.Legnini è stato confermato per il 2022 Commissario di Governo per i territori del Centro Italia e nominato anche Commissario per l' isola d' Ischia in sostituzione dell' ex-Prefetto e consigliere di Stato, Carlo Schilardi, che ha gestito per 3 anni il post-sisma con evidenti risultati deludenti emersi anche da una recente inchiesta del quotidiano “ Il Mattino”.

La “ svolta istituzionale” è una accelerazione del processo di riforma avviato dal Consiglio dei Ministri con l' approvazione del disegno di legge-delega per un “ Codice della Ricostruzione” approvato nella seduta del 21 gennaio 2022.

L' obiettivo è “ garantire l' esercizio coordinato delle attività fra i diversi livelli di Governo nella ricostruzione dei territori colpiti da eventi sismici intervenendo sulle funzioni di Stato, Regioni, Province autonome, Comuni e Unioni dei Comuni, città Metropolitane e enti di area vasta, differenziando le responsabilità, i compiti e i poteri”. La delega prevede la creazione di uno specifico Dipartimento delegato alla Ricostruzione nell' ambito del Presidenza del Consiglio dei Ministri in coordinamento con il Dipartimento della Protezione Civile. La relazione illustrativa del disegno di legge afferma che “ i processi di ricostruzione non si dovranno limitare alla riparazione materiale dei danni ma debbono assicurare ai territori colpiti anche il recupero del tessuto socioeconomico”. Alle Regioni è affidato il compito di istituire un apposito “ Ufficio speciale per la ricostruzione” con conferenze di servizi per una concertazione efficiente della decisione pubblica. L' “ Ufficio Speciale” supporterà i Comuni nella pianificazione urbanistica connessa alla

Ricostruzione esercitando la funzione di “ soggetto attuatore” per la Ricostruzione ed il Rilancio Economico.

Si può quindi capire come l’ attuazione di una simile riforma – pre-attuata con la nomina di un sol Commissario di Governo per il Centro-Italia e per Ischia – sia stata positivamente commentata dal Presidente della Giunta Regionale della Campania, Vincenzo De Luca, che tuttavia non è entrato nel giudizio di merito sul “ preliminare” al Piano di Ricostruzione presentato dall’ assessore all’ urbanistica, Bruno Discepolo, il 3 agosto 2021 e sul quale la rivista IL CONTINENTE nel numero 1/2021 ha espresso l’ unanime commento negativo ( è una semplice “ tesina” universitaria per i ragazzi al primo anno di architettura senza alcun effetto concreto ) ed anche con i puntuali interventi del prof. Giuseppe Luongo, della prof.ssa Ilia Delizia, del prof. Antuono Castagna, e dell’ ing. Giuseppe Conte, autori di documentate osservazioni– di denuncia e di annuncio - in merito alla Ricostruzione ed alla Riqualificazione e Trasformazione Urbana di un territorio di appena 8 Km2 ( Casamicciola e Lacco Ameno) dove “ Ricostruzione”, “ Delocalizzazione”, “ Trasformazione Urbana” sono immediatamente individuabili se si conosce, come si deve, l’ opera di studiosi compendiata nella monumentale monografia del Servizio Sismico Nazionale del 1999 sul terremoto di Casamicciola del 28 luglio 1883 coordinata dal prof. Giuseppe Luongo e che non ha bisogno di inutili “ microzonazioni” ma di una decisione di pianificazione che è destinare a Parco Naturalistico e Scientifico un’area di circa 2 Km2 per “ sicurezza sismica” e nuovo sviluppo naturale, scientifico, culturale e paesaggistico.

Quella che ho definito una “ evidente insufficienza” del Commissario Straordinario di Governo, Carlo Schilardi, emerge dalla statistica descrittiva- assolutamente da migliorare con un Ufficio Statistico, Studi e Programmazione in loco al quale IL CONTINENTE può offrire la sua collaborazione - della “ ricostruzione privatistica” con ordinanze per “ danni lievi e danni pesanti” che in circa 5 anni ha esaminato e portate a compimento circa 175 pratiche su 1060 immobili danneggiati e 1254 ordinanze di sgombero per la sola Casamicciola salvo precisazioni – ben accolte e chiaramente individuate – perché emergerà che nessuna casa è stata “ recuperata” nell’ area epicentrale – di circa 2 km2 – imbracata con orribili impalcature di legno e ferro che il fotoservizio di Sergio Siano documenta senza alcun commento.

**Di questo passo la “ Ricostruzione” – salvo altri terremoti – impiegherà almeno 100 anni !!!!**

Nel mentre c’è stata una “ ricostruzione spontanea dei danni lievi ” di case, negozi, alberghi, nell’ area della Riviera di Casamicciola per una rinascita economia legata al porto turistico e commerciale – il secondo dell’ isola d’ Ischia – che è la nuova direttrice fondamentale di sviluppo per Casamicciola che è la più antica stazione di cura, soggiorno e turismo dell’ isola d’ Ischia dal 1604 ma colpita da 13 terremoti in sette secoli.

**IL RILANCIO DELLA RIVIERA ED IL RECUPERO DEL COMPLESSO “ PIO MONTE DELLA MISERICORDIA CON UNO “ SCHEMA DI CONVENZIONE” ASSURDO!**

E’ sulla “ Riviera” che deve nascere immediatamente la nuova Casamicciola – che è il Comune più colpito dal sisma del 21 agosto 2017 che ha toccato solo parzialmente Lacco Ameno e solo marginalmente Forio - con la “ trasformazione” urbana del grande edificio di proprietà dell’ ente morale senza scopo di lucro e di Diritto Privato “ Pio Monte della Misericordia” con sede a Napoli a Via Tribunali n.253 nello storico palazzo seicentesco dove nella Cappella Gentilizia troneggia l’ opera delle “ Sette Opere della Misericordia” di Michelangelo Merisi detto il Caravaggio di valore

inestimabile. L' Ente Morale ha di recente rinnovato il suo " Governo" con la nomina a " Soprintendente" di Fabrizia Paternò di San Nicola, la prima volta di una donna dopo 400 anni dalla fondazione .

## LA DOPPIA RICOSTRUZIONE CON UN " ACCORDO DI PROGRAMMA" E UN " PIANO DI ASSETTO TERRITORIALE

Il complesso – oggi in orribile stato di abbandono – si estende per 25mila mq2 con una superficie coperta di 50mila mc. in rovina da 50 anni con una incredibile conflittualità giuridica e finanziaria e con un percorso giuridico, tecnico, finanziario assolutamente errato, non in linea con gli strumenti di finanza territoriale proposti e sollecitati dal Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale per l' attuazione del PNRR, adottato dal Consiglio Comunale di Casamicciola nella seduta del 10 settembre 2021.

Questo percorso – che affida ad un Ente Morale di Diritto Privato l' opera pubblica fondamentale e prioritaria per il rilancio economico con un progetto " parziale" di " ristrutturazione" e di " cambio di destinazione" per un grande albergo redatto dall' arch. Massimo Pica Ciamarra e senza " piano finanziario" allegato e con la facoltà di " trasferire ad altro soggetto" il ritiro del " permesso a costruire" per il quale l' Ente Morale ha 12 mesi di tempo dal 10 settembre 2021 – IMPEDISCE la redazione seria di un Piano di " Ricostruzione" che non può non essere " Generale" di Riqualificazione Ambientale, Delocalizzazione, Trasformazione Urbana e Rilancio Economico – da approvarsi con una Conferenza di Servizi prevista dalla legge 241/90 ad evitare i " conflitti di competenza" tra Regione e Ministero dei Beni Culturali sulle " tutele" " passiva ed attiva" in materia paesaggistica proprio in questi giorni oggetto di polemica tra il Presidente De Luca ed il Ministro Franceschini per un Piano Casa della Regione - con nuova imprenditoria determinata dalla " missione" dell' Agenzia Pubblica " INVITALIA" che deve essere impegnata direttamente su queste direttive.

L' investimento – pubblico e privato – nella vasta area a mitigazione sismica del " Pio Monte della Misericordia" che va dalla Marina a Piazza dei Bagni del Gurgitello è il primo step della " Ricostruzione"; poi un secondo e poi un terzo come indicato nel primo numero de IL CONTINENTE del gennaio 2019 rimasto senza confronto con i decisori pubblici. E' la pietra miliare per ogni disegno di ricostruzione e di rilancio. Casamicciola – il Comune più colpito dal sisma – ha quindi bisogno di una " doppia Ricostruzione": una " Ricostruzione Fisica" con una nuova destinazione urbanistica all' area epicentrale del sisma e di tutti i terremoti avvenuti nel XIX Secolo 1828,1841,1863,1867, 1881, 1883 che è quella di La Rita, Pantane, Majo, Fango per la quale si propone un Parco Naturalistico e Scientifico con divieto di insediamenti intensivi; una delocalizzazione strettamente necessaria dell' ex-Borgo del Majo nell' area del Monte Rotaro con la realizzazione di una edilizia residenziale pubblica già progettata oltre 50 anni fa e mai realizzata ; una riqualificazione dell' area della Marina-Piazza dei Bagni del Gurgitello con una destinazione polifunzionale pubblica e privata del complesso e delle pertinenze immobiliari del Pio Monte della Misericordia e la valorizzazione dei due porticciuoli turistici con un elegante Youth Club.( n.1/2019 e n. 2/ 2019 de IL CONTINENTE)

Se queste sono le Idee per la " Ricostruzione Fisica" – che non prevedono consumo di suolo ma anzi puntano alla " riqualificazione ambientale" con verde pubblico nell' area del Pio Monte della

Misericordia e la nuova destinazione a verde dell'area epicentrale e quindi non possono che incontrare il favore del Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali - bisogna mettere sul tappeto anche le Idee per la "Ricostruzione Socioeconomica" di un micro-sistema in enorme sofferenza finanziaria con almeno 7 strutture alberghiere-termali-commerciali chiuse ed addirittura messe all'asta giudiziaria fra le quali emerge l' unico albergo a 5 stelle - l' Hotel Manzi - nella storica Piazza dei Bagni del Gurgitello. La proposta metodologica è la redazione e l' approvazione di un " Accordo di Programma" fra Commissariato di Governo, Regione, Città Metropolitana, Comuni di Casamicciola e Lacco Ameno , INVITALIA, Ente Pio Monte della Misericordia, previsto dalla Legge Ordinamentale n.267 del 18 agosto 2000 per la complessità del Piano, il suo notevole costo, i tempi certi di graduale attuazione in massimo 10 anni. E' importante rimarcare per questa " Ricostruzione Economica" il ruolo di INVITALIA sia per la ricerca di investitori privati sia per il diretto intervento nel capitale di rischio di una proponibile Società di Trasformazione Urbana prevista dall' art.120 del Testo Unico degli Enti Locali ; un ruolo diffusamente descritto da Ernesto Somma e Francesco Di Nola ( " L' agenzia per lo sviluppo nel Mezzogiorno del 2018-il caso Invitalia") nel volume a cura di Giuseppe Coco e Amedeo Lepore - " Il risveglio del Mezzogiorno" - ( Editore Laterza 2018) volume fra l' altro realizzato con il contributo del Dipartimento per le Politiche di Coesione e di Invitalia.

IL POTERE STRAORDINARIO SOSTITUISCE IL POTERE ORDINARIO/ un Ufficio " unificante" a Casamicciola

Avevo comunque fin dal gennaio 2019 nel numero 2 de IL CONTINENTE - pagine 24 e 25 - affermato che " la " Ricostruzione" è una gigantesca " Opera Pubblica" ed i " Poteri Straordinari" devono sospendere i " Poteri Ordinari". La nomina stessa di un " Commissario Straordinario" codifica l' inadeguatezza e l' incapacità del piccolo Comune - per struttura tecnica e classe politica - di affrontare la catastrofe. Invece è accaduto in questi 4 anni che il " potere straordinario" si è aggiunto al " potere ordinario" del Comune, della Città Metropolitana e della Regione e nella bolgia dei " Piani" - PUC, Strategico, Paesistico - non è nato alcun Piano e nessuna " ricostruzione" ed è stata semplicemente perpetuata una emergenza con il Contributo di Autonoma Sistemazione ( CAS) a circa 1500 sfollati di Casamicciola, Lacco Ameno e Forio. Così un " potere straordinario" si è aggiunto a quello " ordinario" con un aggravio della burocrazia e del frazionamento amministrativo .Una ipotesi di fattibilità è stata presenta nei numeri 1-2 /2019 de IL CONTINENTE da Gino Barbieri e Giuseppe Mazzella ai sensi dell' art.120 TU Enti Locali e DPR 327/2001 su disegno progettuale dell' arch. Domenico De Siano. MAI DISCUSSO.

E' questa colossale " inefficienza pubblica" che è stata denunciata dalla stampa cittadina e locale ed alla quale la Repubblica pone rimedio con la nomina del Commissario Straordinario, avv. Giovanni Legnini, che dovrà esercitare " poteri straordinari" con un Ufficio Speciale di concerto con la Regione istituito a Casamicciola cioè nei luoghi principali della " Ricostruzione" diventando " soggetto attuatore" sia della " Ricostruzione" sia del " Rilancio Economico" poiché Pianificazione Territoriale e Programmazione Economica possono e debbono essere coniugati . Un Ufficio " unificante" sia per l' Entrata che per l' Uscita della Finanza capace di utilizzare tutte le opportunità di Legge per il Rilancio e la Coesione .

Mi auguro che si possa aprire con il Commissario Legnini – al quale propongo la nomina di un Sub Commissario per l' isola d' Ischia – un dibattito contenutistico per una ricostruzione ed un rilancio di Casamicciola”. Un dibattito sui “ contenuti” non sulle “ persone”. Un simile dibattito può essere utile a tutta l' area metropolitana di Napoli poiché l' occasione dei fondi del PNRR non deve essere perduta. Credo che debba interessare anche il Sindaco di Napoli, Gaetano Manfredi, che è anche Sindaco Metropolitano e che è anche Commissario di Governo per il recupero dell' area di Bagnoli. Su questi “ contenuti” e senza “ personalismi” deve intervenire sia la Politica che la Scienza senza dimenticare tuttavia o purtroppo che “ le idee camminano sulla gambe degli Uomini” e se gli Uomini non sono all' altezza dei tempi anche quello che è evidente non si realizza.

Casamicciola, 15 febbraio 2022

Dottor Giuseppe Mazzella

Direttore de IL CONTINENTE

---

p.s- IL CONTINENTE è un'agenzia stampa di scopo per il Rinascimento di Casamicciola e dell' isola d' Ischia e non persegue il lucro. Pubblica una Rivista periodica consultabile sui siti [www.ponzaracconta.it](http://www.ponzaracconta.it) e [www.ischianews.com](http://www.ischianews.com)

Direttore Responsabile: dott. Giuseppe Mazzella

[gmazzella@libero.it](mailto:gmazzella@libero.it)

cell. 345 1529656

#### NOTE BIBLIOGRAFICHE ED ESPLICATIVE

- “ Il terremoto del 28 luglio 1883 a Casamicciola nell' isola d' Ischia-Presidenza del Consiglio dei Ministri-Dipartimento per i Servizi Tecnici Nazionali – Servizio Sismico Nazionale - coordinamento scientifico del prof. Giuseppe Luongo . Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato – 1999
- “ Il terremoto di Casamicciola del 1883: una ricostruzione mancata” di Giuseppe Luongo, Stefano Carlino, Elena Cubellis, Ilia Delizia, Raffaele Iannuzzi, Francesco Obrizzo – Dipartimento di Scienze della Terra –Università Federico II Napoli – 2006
- Giuseppe Coco-Amedeo Lepore – Il Risveglio del Mezzogiorno-Laterza 2018
- IL CONTINENTE numeri 1-2-3-4 anno 2020 e n.1/2021
- -----

Casamicciola, la scheda prima e dopo il terremoto del 2017

***Casamicciola è uno dei sei Comuni dell' isola d' Ischia. Ha una superficie di 5,6 Km2 e la sua altitudine va da metri 0 sul livello del mare ai 788 raggiunti nei pressi dell' Epomeo, la montagna più alta dell'isola. La sua popolazione è di circa 8mila abitanti (2011). Con il terremoto del 2017 di fatto perde 2mila abitanti circa. 7 edifici scolastici su 8 sono mortalmente colpiti fra cui i due principali: Istituto Scolastico Manzoni o Palazzo delle Scuole ( 1936) e Scuola Media Ibsen ( 1975). Il Comune dimezza la popolazione scolastica dell' obbligo: da 800 a 400. Colpita mortalmente la “ Villa Comunale della Bellavista” – Museo Civico, Residenza Comunale, Parco***

*Pubblico. Inagibile anche per sospesi “ lavori in corsi” l’ Osservatorio Geofisico ( 1885) da 80 anni chiuso.*

*Il Consiglio Comunale è di soli 12 membri. Fino a 10 anni fa erano 20 i consiglieri comunali. E’ la più antica stazione turistica dell’ isola grazie alle acque termali che nel 1604, con lo stabilimento del Pio Monte della Misericordia, diventano un’ “ industria”.*

*Casamicciola ha sempre avuto una natura “ industriale” rispetto a quella “ contadina” delle altre comunità dell’ isola. L’ “ industria delle terme e della villeggiatura” si afferma definitivamente nel XIX secolo con gli stabilimenti e gli alberghi termali con i “ protagonisti”Luigi Manzi e Jacques Chevalley de Rivaz, lo svizzero-francese antesignano della “ clinica della salute”. Ma “ resiste” l’ industria dell’ argilla. Nel XIX sono attive 30 mattonaie nell’ area di Perrone. Vi lavoravano almeno 600 persone. Attiva anche la marineria con le “ barche dei padroni marittimi per il trasporto del vino”.Nonostante il terribile terremoto del 28 luglio 1883 Casamicciola si riprende rapidamente e già ai primi del ‘ 900 ritorna ad essere la “ cittadina delle Acque”: quella del mare e quella termale. Nel 1949 dei 28 alberghi dell’ isola d’ Ischia 15 sono localizzati a Casamicciola.*

*Al 2011 l’ isola d’ Ischia contava circa 40mila posti-letto e 400 strutture alberghiere ed extra-alberghiere. Casamicciola contava 62 alberghi di cui solo uno con 5 stelle .Nel 2013 gli alberghi aperti erano 59, 9 B&B, 1 agriturismo, 175 esercizi commerciali, 55 bar.*

*E’ un Comune in “ declino industriale” o “ perdita di sviluppo” in un’area – quella dell’ isola d’ Ischia – ipermatura da un punto di vista di espansione economica ed urbanistica da almeno 50 anni.*

#### **IL TERREMOTO DEL 2017**

*Il terremoto del 21 agosto 2017 colpisce interamente il territorio. IX grado della Scala Mercalli nell’ epicentro ( La Rita-Pantane), VIII in Piazza Majo- VII in tutta la superficie comunale.*

*Il Paese si riprende subito nell’ area della Marina ma non al Majo.*

#### **ASSETTO DEL TERRITORIO**

*Il Piano Regolatore Generale è approvato nel 1983. Mai messo in esecuzione. Le pratiche dei tre condoni edilizi sono circa 3.500.g-m-*

**La presente istanza è inviata per posta elettronica certificata anche ai sensi della legge 241/90 e la firma è digitalmente posta al Comune di Casamicciola. Agli altri Enti Pubblici e Privati è inviata per ogni opportuna valutazione ed ogni iniziativa che vorranno assumere anche in considerazione di queste osservazioni ed opinioni.**

**Casamicciola Terme, 18 febbraio 2022**

**Dott. Giuseppe Mazzella**

**Direttore de IL CONTINENTE**